

成都市市级机关国有资产管理服务中心
2024 年度采购项目代理机构

评 选 文 件

成都市市级机关国有资产管理服务中心
2024 年 2 月

目 录

第一部分 评选邀请	2
第二部分 评选申请人须知	4
一、项目概况及采购项目代理的工作内容	4
二、评选申请人资格证明材料	4
三、评选时间及地点	5
四、评选文件	5
五、评选申请书的主要内容	6
六、评选申请书的编制	6
七、评选申请书的签署、密封与标识	6
八、评选申请书的递交	7
九、公平竞争	7
十、评审	7
十一、确定中选人	8
十二、合同签订	8
第三部分 评选申请书的格式	9
第四部分 评审办法及标准	19
一、评审办法	19
二、初步审查	19
三、详细评审	19

第一部分 评选邀请

成都市市级机关国有资产管理服务中心作为评选人诚邀符合条件的政府采购代理机构参加我单位 2024 年度采购项目代理机构评选。

一、项目名称

成都市市级机关国有资产管理服务中心 2024 年度采购项目代理机构评选。

二、评选申请人应具备的资格条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有违法记录；
- 6、进入“四川政府采购网”公布的代理机构名单的政府采购代理机构；
- 7、不属于禁止参加评选的范围；
- 8、本次评选不接受联合体参选。

三、领取评选文件时间及方式

领取时间：2024 年 3 月 8 日至 2024 年 3 月 14 日（法定节假日除外）

领取方式：www.xdgwc.com 自行下载。

咨询电话：61886823、61885532（工作日每天上午 9：00—11：30，下午 13：30—17：00）

申请人需将有效的营业执照复印件及针对本项目的单位介绍信原件（须注明项目名称、联系人及联系电话、电子邮箱）附经办人身份证复印件并加盖评选申请人公章以扫描件形式发送至邮箱 1181206233@qq.com 作为报名依据，未报名者不得参与投标，并于投标当日带上与标书一并递交。

四、评选申请书递交截止时间和评选时间：2024年3月21日14点00分（北京时间）。

评选申请人于截止时间前，将密封并标记的评选申请书递交至成都市高新区锦悦西路2号市政府一办3号楼3306会议室，逾期送达的评选申请书将被拒绝。

六、评选地点及联系方式

地址：成都市高新区锦悦西路2号市政府一办3号楼3306会议室

联系人：李老师 61886823 18380221338 王老师 61885532

第二部分 评选申请人须知

一、项目概况及采购项目代理的工作内容

(一) 项目概况

成都市市级机关国有资产管理服务中心拟通过评选方式确定本单位2024年度自主采购项目（总价50万以下）的采购代理机构。

服务期限：一年。

(二) 工作内容

受委托的采购代理机构根据评选人的要求主要开展的业务包括但不限于以下内容：

- 1、为评选人提供采购项目有关法律法规和业务咨询服务；
- 2、拟订采购方案和编制采购文件；
- 3、协助评选人在指定的公开媒介上发布公告,包括但不限于采购公告、更正公告、结果公告以及履约验收公告；
- 4、组织开展项目的供应商报名、专家抽取、开标、评标等相关工作；
- 5、协助草拟合同，协助合同签订及备案工作；
- 6、询问、质疑及投诉处理；
- 7、采购文件的资料档案管理；
- 8、采购人要求的其他相关工作。

二、评选申请人资格证明材料

1、提供营业执照副本复印件(注：①在有效期内；②复印件加盖公章)；组织机构代码证副本复印件(注：①发证机关有年检要求的，应按规定通过年检；②在有效期内；③复印件加盖公章)；税务登记证副本复印件(注：①在有效期内；②复印件加盖公章)；

注：企业若已更换为三证合一的则提供营业执照副本复印件。

2、提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函；
3、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；
4、提供有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函；
5、提供参加本次评选活动前三年内，在经营活动中没有违法记录的承诺函；

6、提供“四川政府采购网”公布的采购代理机构备案截图；

7、不属于禁止参加评选的范围的证明材料：

(1) 评选申请人及其现任法定代表人、主要负责人不得具有行贿犯罪记录的证明材料；注：在评选申请书中作出评选申请人及其现任法定代表人、主要负责人 10 年内(若供应商成立不足 10 年的，承诺期限为成立之日起至今)无行贿犯罪记录的承诺，格式自拟(现任法定代表人、主要负责人为同一人的需单独提供情况说明)

(2) 评选申请人不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商(处罚决定规定的时间和地域范围内)；

注：评选申请人提供递交申请文件前 3 日内的“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等的信用记录截图；

(3) 公平竞争证明材料。

8、本次评选不允许两个或两个以上的采购代理机构组成联合体参加评选。

三、评选时间及地点

按评选邀请中确定的时间及地点进行评选。

四、评选文件

评选申请人应仔细阅读评选文件，按评选文件的规定和要求的格式编写评选申请书。

五、评选申请书的主要内容

- 1、采购项目代理申请；
- 2、法定代表人授权书；
- 3、采购项目代理服务收费报价；
- 4、采购项目代理组织机构简介；
- 5、采购项目代理资格信息及证明文件；
- 6、采购项目代理业绩；
- 7、采购项目代理方案；
- 8、专职人员情况汇总表；
- 9、其他需要提供的內容。

六、评选申请书的编制

- 1、评选申请书应按“评选申请书格式”进行编制，未按规定格式的，由评选申请人根据实际情况自主编制；
- 2、评选文件要求的证明文件评选申请人必须提供，评选文件没有要求的证明文件，评选申请人认为需要提供的，也可以提供；
- 3、评选申请书应用 A4 纸制作并装订，不得有任何涂改；
- 4、评选申请书正本壹份、副本壹份。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”和“副本”的字样。正副本内容应完全一致，如不一致时，以正本为准。

七、评选申请书的签署、密封与标识

- 1、评选申请书应进行有效签署并加盖印鉴，否则申请文件无效；
- 2、评选申请书的正本与副本应一起包装，评选申请书的外包装应保证其密封性，在密封的骑缝处加盖评选申请人单位公章。封套上应清楚地

载明评选申请人的名称。

未按以上要求密封和加写标记的评选申请书将不予受理。

八、评选申请书的递交

评选申请书应该在评选文件规定的递交截止时间前提交。迟到的评选申请书评选人将不予接收。

九、公平竞争

1、利害关系申请人处理。两家以上的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同申请人不得参加同一合同项下的评选活动，提供承诺函原件，否则，其评选申请文件作为无效处理；

2、利害关系授权代表处理。两家以上的申请人不得在同一合同项下的评选项目中，委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为其授权代表，提供承诺函原件，否则，其评选申请文件作为无效处理；

3、前期参与申请人处理。为评选项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的申请人，不得再参加该评选项目的其他评选活动，提供承诺函原件，否则，其评选申请文件作为无效处理。申请人为评选人在确定采购需求、编制评选文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为评选文件中规定的申请人资格条件、技术服务商务要求、评标因素和标准、合同等实质性内容条款的，视同为评选项目提供规范编制。

十、评审

1、评审工作由评选人组建的评选评审小组负责；

2、评选评审小组按评选文件规定的评审办法及标准对评选申请书进行评审，按综合得分高低推荐中选候选人；

3、评选申请书作废条款：

(1) 未报名并领取评选文件的；

(2) 提供虚假材料的；

(3) 与其他评选申请人恶意串通的；

(4) 未按评选文件要求制作评选申请书的；

(5) 未按评选文件要求密封和加盖公章的；

(6) 对评选文件未作实质性应答的或不符合评选文件资料要求的或属于禁止参加评选的情形或者附有评选人不可接受的条件。

十一、确定中选人

1、经评选评审小组评审，评选人将确定排名第一的候选人为中选人，并与其签订合作框架协议。若中选人放弃中选、或提出书面说明不能履行合同的，评选人将依次从候选人中补齐中选人。如果出现并列的情况，评选人有权自行从中确定中选人，其他评选申请人不得有异议；

2、评选人不回答未中选的原因。

十二、合同签订

自中选通知书发出后 30 日内，评选人与中选人按评选文件和中选人的评选申请书的有关内容洽谈并签订合同。

第三部分 评选申请书的格式

1、评选申请人应按“评选申请书的格式”编制评选申请书。提供的承诺函，应当由法定代表人签字，否则作无效处理。评选文件未规定格式的，由评选申请人根据实际情况自主编制。

2、评选申请人应在评选申请书封面和《法定代表人授权书》中的“评选申请人”一栏填上评选申请人的全称并加盖公章。

3、评选申请书中的表格或空格如填写不下，可编辑扩充或另附页。除形式外，评选申请人不得改变其内容要求。

评选申请书封面

正本（或副本）

采购代理机构评选
申请文件

项目名称:

申请人: _____ (全称并加盖单位公章)

_____年__月__日

1、采购项目代理申请

致：_____（评选单位）

一、我公司非常愿意参加此次采购项目代理机构的评选。作为____（评选申请人）合法行使其职责的代表，在审查和完全理解了所提供的所有评选文件后，以下签字人在此作为采购项目代理机构的代表为获得_____（项目名称）的委托采购项目代理合同参加你们组织的采购项目代理机构评选。

二、我公司对提交的所有评选申请文件负责。你方的机构或授权单位可对我公司进行查询或调查，以证实有关本申请提交的声明、文件和资料的真实性。

三、我公司完全理解评选单位因法律和政策原因取消评选以及拒绝所有的评选申请文件，并对此类任何行动不承担任何责任。

采购项目代理机构：_____（全称并加盖单位公章）

法定代表人或授权代表签字：

日期：____年__月__日

2、法定代表人授权书

本授权委托书声明：我（姓名）系（评选申请人）的法定代表人，现授权（姓名）为我公司委托代理人，以本公司的名义参加（采购人）的（项目名称）的活动。委托代理人在采购代理机构评选活动和委托代理合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我公司均予以承认并全部承担其所产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。特此委托。

授权人(法定代表人)：_____ (签字)

委托代理人：_____ (签字)

采购项目代理机构：_____ (全称并加盖单位公章)

日期：_____年_____月_____日

3、采购项目代理服务收费报价

致_____ (评选单位):

我公司仔细研究了评选文件和委托代理项目的基本情况, 根据本公司的实际情况, 本公司报价为:

1、参照国家计委计价格〔2002〕1980号及发改办价格〔2003〕857号文规定的收费标准下浮_____ %收取;

2、因部分采购项目采购金额小或者因故不能准确预算采购金额等情况, 招标代理服务费收费最低报价为_____元。

采购项目代理机构: _____ (全称并加盖单位公章)

法定代表人或授权代表签字:

日期: ____年__月__日

4、采购项目代理组织机构简介（格式自拟）

5、评选申请人资格证明材料

6、采购项目代理业绩

7、采购项目代理方案

采购项目代理方案应根据项目的特点和需要实事求是地编制，不得违反法律、法规规定，不得夸大其词和空口许诺。

8、其他内容

第四部分 评审办法及标准

一、评审办法

本项目采用综合评审法。首先由评审委员会对评选申请书进行初步审查，然后对通过初步审查的评选申请书进行详细评审和打分，最后按综合得分高低推荐中选候选人。

二、初步审查

评选申请人须通过下表每一项审查，才能进入详细评审。其中任何一项不合格，则其初步审查不合格。

评审内容	申 请 人			
营业执照				
良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函				
具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函				
提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；				
参加本次评选活动前三年内，在经营活动中没有违法记录的承诺函				
提供“四川政府采购网”公布的采购代理机构备案截图				
不属于禁止参加评选的范围的承诺函				
未附有评选人不可接受的条件				
是否完整实质性响应评选文件				
法定代表人授权委托书及法定代表人身份证、代理人身份证复印件				
签字、盖章				
联合体	不接受联合体形式参加评选			
结 论				

三、详细评审

评审委员会对通过初步审查的评选申请书进行详细评审和打分，各位评委得分的算术平均值为评选申请人的最终得分。

评分标准如下：

序号	评分因素	分值	评分标准
1	报价	12分	1、参照国家计委计价格[2002]1980号及发改办价格[2003]857号文规定的收费标准，每下浮1%的得0.5分；最多得10分。 2、因部分采购项目采购金额小或者因故不能准确预算采购金额等情况，招标代理服务费收费最低报价不超6000元(含6000元)的得1分，每下浮500元加0.5分，最多加1分。本项最多得2分。
2	办公条件	9分	1. 评选申请人具有独立的办公场所，具有开标室1个和评标室1个，得2分。（评标室需具有门禁、录音监控系统和呼叫系统，没有或者配置不齐不得分） 2. 具备独立的监督室得2分。 3. 具有设施设备齐全的1个电子化开标室和1个电子化评标室得3分（电子化开标室配置至少包含投影或电视等显示设备、电脑、监控；电子化评标室配置至少包含5台电脑、监控、密码门禁、手写板和呼叫器） 4. 具有独立的档案室（与办公及开评标区非同一地址），得2分。 注意：提供房产证明或租房合同及场地和设施设备照片（同一房间不重复计分）；
3	人员保障	17分	1. 拟任本项目负责人同时具有工程招标从业人员或政府采购专职从业人员资格、中级及以上职称、政府采购评审专家证及保密培训证书的得8分，缺少一项扣2分，直至扣完为止。 2. 项目团队成员具有政府采购专职从业人员每有1人得0.5分，最多得3分；具有工程招标从业人员每有1人得1分，最多得3分。 说明： （1）政府采购专职从业人员资格需提供政府采购监督管理机构或权威媒体颁发的政采从业人员培训合格证书（有效期内）

			<p>（2）工程招标从业人员资格需提供四川省工程建设招标代理从业人员专用印章模及《四川省建筑市场监管公共服务平台》企业人员信息公示页面截图。</p> <p>3. 评选申请人具有常年法律顾问团队为项目提供法律咨询、文件审查服务的，得 3 分。（提供法律顾问合同及顾问律师的执业证书并加盖评选申请人公章）</p>
4	企业实力	12 分	<p>1. 评选申请人具有 ISO 质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每有 1 个得 1 分，最多得 3 分；通过了信息安全管理体系认证加 2 分；通过售后服务五星级认证加 2 分。本项最多得 7 分。（认证范围包含招标代理，提供证书复印件及中国国家认证认可监督管理委员会网页查询截图证明资料，否则不予认定）</p> <p>2. 评选申请人为中国招标投标协会会员，得 2 分。（提供会员证书复印件并加盖鲜章）</p> <p>3. 评选申请人具有能实现项目系统化管理以及网上报名、招标文件下载、随机抽取专家等功能的系统或平台的，得 3 分。（自行开发或购买的系统均可，提供系统功能页面截图及软件开发或使用服务协议，有效的证书复印件等并加盖评选申请人公章）</p>
5	服务方案	24 分	<p>1. 评选申请人具备与企业经营业务范围，招标代理业务范围和完成业务量相适应的内部组织机构，内部管理制度健全；</p> <p>2. 招标/采购文件质量、采购的服务质量保证措施；</p> <p>3. 方案（包括采购、需求调查、履约验收）是否完善并符合政府采购相关政策和操作流程；</p> <p>4. 招标代理机构询问质疑投诉处理及保密措施；</p> <p>5. 本项目人员配置；</p> <p>6. 针对采购人的培训计划。</p> <p>以上 6 项，分别进行综合比较评审，每 1 项优得 4 分，良得 2 分，一般得 1 分，差不得分，档次可并列。</p>
6	质量水平	6 分	根据评选申请人的投诉处理能力进行评定，评选申请人自成立

			以来每有 1 个投诉成立或部分成立的项目扣 3 分，本项分值 6 分，扣完为止。（提供承诺函明确投诉成立或部分成立的项目数量；本条招标代理机构需据实响应，如虚假响应，一经查询证实，取消中选资格）
7	业绩情况	20 分	<p>1. 评选申请人自 2022 年 1 月 1 日（含）以来在四川省范围内代理的政府采购项目，每提供一个业绩得 0.1 分，最多得 10 分；</p> <p>2. 评选申请人自 2022 年 1 月 1 日（含）以来具有项目采购预算金额在 1 千万以上的政府采购项目代理业绩的每有一个得 0.5 分，最多得 3 分；具有项目采购预算金额在 1 亿元以上的政府采购项目代理业绩的加 2 分。本项最多得 5 分。</p> <p>3. 评选申请人自 2022 年 1 月 1 日（含）以来所代理的类似采购项目（四川省范围内的信息化系统建设及运维、会议展览、评估服务、维修改造采购项目），每提供一个业绩得 0.5 分，最多得 5 分。</p> <p>注：以上各项业绩不重复计分。（提供业绩一览表及相对应的招标（采购）公告，公告应当反应项目名称、代理机构名称、项目公告时间等，没有或未提供不得分）</p>

注：评审得分保留小数点后两位。